



NÄS-GALTERÖ SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll från stämma för verksamhetsåret 2017 Söndag 3 september 2017 kl 18:00 Humlebråten, Ödsmål

1. Val av ordförande för stämman.
 - Åke Rohlen valdes
2. Val av sekreterare för stämman.
 - Henrik Jensen valdes
3. Fastställande av dagordning.
 - Dagordning fastställdes
4. Fastställande av röstlängd.
 - Röstlängd fastställdes
5. Frågan om stämmans behöriga utlysande.
 - Stämman ansågs behörigen utlyst
6. Val av två justeringsmän och tillika rösträknare.
 - Madeleine Edin och Lars Kastö valdes
7. Framställningar från styrelsen.
 - Stämman beslutade att Lantmäteriet skall uppdatera stadgarna enligt beslutet från stämman den 9 april 2017.
8. Information
 - Vår ekonomi
 - Revisionsberättelse presenterades och revisorerna hade inga anmärkningar utan rekommenderar ansvarsfrihet för styrelsen. Balansräkningen och resultaträkningen föredrogs av Bjarne Johannessen.
 - Pågående vägarbeten
 - Åke Rohlén föredrog fakta om vägunderhållet. Henrik Lundgren presenterade detaljer, asfaltering enligt tidigare plan kommer ske i september (den 14-15?). Information kommer skickas ut till berörda fastigheter.
 - Ytbehandlingen: garantiåtgärderna skjuts upp till våren 2018 för att ge bästa förutsättningar för ett bra slutresultat enligt tidigare information. Sanden skall sopas upp i september (2017).
 - Garantiåtagande efter fiberinstallationen ligger under bevakning. Föreningen har relationshandlingar (uppdaterade ritningar efter fiberinstallationen), dessa kan användas av medlemmarna vid egna grävarbeten. Om du vill ha dessa, kontakta styrelsen.
 - Pågående dagvattenarbete
 - Inga pågående dagvattenarbeten men planerar att rensa diket vid Södra Skruvbergsbacken och Dockas hage.
 - Arbetsdagar i vår söndag den 7 maj och i höst söndag den 8 oktober

IK
LRF

- Arbetsdagen den 8 oktober förlängs till 3h mellan 10 och 13, för att hinna med planerade jobb.

9. Styrelsens förslag till budget samt debiteringslängd.

- Andelsavgift beslutades av stämman ligga kvar på 250kr vilket innebär för normal bebyggd fastighet 10 andelar (2500kr) och för obebyggd fastighet 1 andel.

10. Behandling inkomna motioner från medlemmar.

- Som information kan noteras att det går bra att ta kontakt med styrelsen direkt om saker som noterats utan att använda sig av en motion.

- Motion 1: Yvonne och Kjell Johansson, Skruvbergsvägen 12

Det skulle behövas en spegel vid kurvan till Fritzells hus då man lättare kan upptäcka om det kommer bilar. Sikten är skynd även när man kommer gående. Spegeln borde placeras så att man har uppsikt oavsett vilket håll man kommer ifrån. Vid kraftig vind hör man inte alltid bilarna som kommer och tyvärr så körs det för fort i den kurvan.

- Styrelsen avstyrker motionen eftersom samma motion beslutades att genomförs vid extrastämma 19 april 2017 och skall åtgärdas.
- Stämman beslutade att följa styrelsens förslag.

- Motion 2: Jessica Kostovski, Södra Skruvbergsbacken 6

1. Vi har tidigare efterfrågat en spegel till korsningen Skruvbergsvägen och södra Skruvbergsbacken. Detta önskemål kvarstår då sikten, speciellt sommartid, är mycket svår här. Det har även tillkommit ytterligare boende vilket ju gör att trafiken ökar.

2. Vi har även ett dagvattenrör med fel lutning in mot vår tomt vilket gör att vattnet stannar/går tillbaka. Detta behöver åtgärd.

- Styrelsens beredning:

1. Spegel korsningen Skruvbergsvägen/södra Skruvbergsbacken

Styrelsen har inspekterat korsningen. Generellt anser styrelsen att säkerhetsmässigt är det farten i korsningen som är den underliggande risken. Vidare vill styrelsen också framhålla rekommendationen att häckar i korsningar inte skall vara över 80 cm höga för att möjliggöra god sikt.

Med beaktande av ovan kommentar, ser styrelsen att en spegel även vid låg fart kan vara en säkerhetshöjande åtgärd.

- Styrelsen tillstyrker motionen och rekommenderar stämman att rösta för genomförande av punkt 1.
- Stämman beslutade följa styrelsens rekommendation.
- 2. Dagvattenrör
- Dräneringsröret under vägen förefaller ha fel lutning. Då vägsträckan inte ingår i samfälligheten är föreningens ansvar att åtgärda felet begränsat. Föreningen planerar att rensa diket på motsatta sidan vägen med grävmaskin. Det finns en möjlighet att åtgärda rörets position i samband med rensning av diket. Fastighetsägarna kommer i så fall att debiteras åtgärden till självkostnadspris.
- Styrelsens avstyrker motionen att åtgärda dagvattenrör.
- Stämman beslutade avslå motionen.

lk 4/17
ME

11. Övriga frågor

- Ny kassör behövs då Bjarne Johannessen bett att få stiga tillbaks. Om någon har lust att ta över rollen ombeds denne ta kontakt med valberedningen.
- Fråga uppkom om hur motionerna skall vara tillgängliga för alla medlemmar inför stämmor. Enligt stadgarna §15 skall motioner hållas tillgängliga för medlemmar och styrelsen kommer sända ut dem på anmodan.
- Fråga uppkom om det går att göra diken vid Västra Söskärsbacken grundare med hjälp av grov makadam. Undersöks av dagvattenansvarig.
- Man kan ta kontakt med Telia om eventuell rivning av teleledningar som fortfarande finns som luftledningar i området. Telia kan ta ner dessa på anmodan om de inte används.

12. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

- Protokoll för stämman kommer finnas tillgängligt på hemsidan: www.nas-galero.se, Facebookgruppen Näs-Galtarö-området och kan skickas på begäran, kontakta nas-galtero@odsmal.info

13. Stämman avslutades

Vid protokollet



Henrik Jensen

Mötesordförande



Åke Rohlén

Justeras



Madeleine Edin



Lars Kastö

Om du har frågor vänligen kontakta styrelsen på: nas-galtero@odsmal.info

Brev skickas till:

Näs-Galtarö Samfällighet
c/o Åke Rohlén
Västra Söskärsbacken 12
444 96 Ödsmål